

คู่มือฉบับ

๒/๓๓

17

บันทึกข้อตกลงโครงการจัดตั้งสถานบริการน้ำมันเชื้อเพลิงเพื่อสวัสดิการ

มหาวิทยาลัยราชภัฏเพชรบูรณ์

ระหว่าง บริษัท ปตท. จำกัด (มหาชน) กับ มหาวิทยาลัยราชภัฏเพชรบูรณ์

ที่ทำ บริษัท ปตท. จำกัด (มหาชน)

วันที่ 17 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2559

บันทึกข้อตกลงนี้ทำขึ้นระหว่าง บริษัท ปตท. จำกัด (มหาชน) โดย นายสุชาติ ระมาศ ผู้จัดการฝ่าย รักษาการผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการใหญ่การตลาดขายปลีก สำนักงานตั้งอยู่เลขที่ 555 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร ซึ่งต่อไปในข้อตกลงนี้เรียกว่า "ปตท." ฝ่ายหนึ่งกับ

มหาวิทยาลัยราชภัฏเพชรบูรณ์ โดย รองศาสตราจารย์ ดร.เป็รื่อง จันดา อธิการบดีมหาวิทยาลัยราชภัฏเพชรบูรณ์ และประธานคณะกรรมการสวัสดิการภายในส่วนราชการมหาวิทยาลัยราชภัฏเพชรบูรณ์ สำนักงานตั้งอยู่เลขที่ 83 หมู่ 11 ตำบลสะเดียง อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์ ซึ่งในบันทึกข้อตกลงนี้ เรียกว่า "มหาวิทยาลัยราชภัฏเพชรบูรณ์" อีกฝ่ายหนึ่ง

ทั้งสองฝ่ายตกลงกันมีข้อความดังต่อไปนี้

ข้อ 1. วัตถุประสงค์

เพื่อจัดตั้งสถานบริการน้ำมันเชื้อเพลิง รวมทั้งร้านค้าสะดวกซื้อ (7-Eleven) และร้านกาแฟ (Cafe Amazon) ให้เป็นกิจการประเภทสวัสดิการภายในส่วนราชการ ตามระเบียบสำนักนายกรัฐมนตรีว่าด้วยการจัดสวัสดิการภายในส่วนราชการ พ.ศ. 2547 โดยเป็นการให้บริการแก่ผู้มาติดต่อราชการ หน่วยงาน บุคลากรและนักศึกษาของมหาวิทยาลัยราชภัฏเพชรบูรณ์ โดยได้รับอนุญาตให้มีการจัดสวัสดิการภายในมหาวิทยาลัยราชภัฏเพชรบูรณ์

ข้อ 2. สถานที่ตั้งสถานบริการน้ำมันเชื้อเพลิงเพื่อสวัสดิการ

สถานบริการน้ำมันเชื้อเพลิงเพื่อสวัสดิการ ตามข้อตกลงนี้ ตั้งอยู่ภายในมหาวิทยาลัยราชภัฏเพชรบูรณ์ มีพื้นที่หน้ากว้างติดถนนประมาณ 80 เมตร ลึกประมาณ 60 เมตร รวมเนื้อที่ประมาณ 4,800 ตารางเมตร ซึ่งต่อไปในข้อตกลงนี้เรียกว่า "สถานบริการน้ำมันเชื้อเพลิงเพื่อสวัสดิการ" ผังที่ตั้งปรากฏในรายละเอียดแนบท้ายข้อตกลงนี้

คู่มือฉบับ

2

ข้อ 3. การใช้ประโยชน์ที่ดิน และการก่อสร้างสถานบริการน้ำมันเชื้อเพลิงเพื่อสวัสดิการ

ในการดำเนินการตามข้อตกลงนี้ มหาวิทยาลัยราชภัฏเพชรบูรณ์ ยินยอมให้ ปตท. จัดตั้งสถานบริการน้ำมันเชื้อเพลิงเพื่อสวัสดิการ มีกำหนดระยะเวลา 20 ปี นับตั้งแต่วันที่ 25 เมษายน 2558 เป็นต้นไป

ปตท. ยินยอมออกค่าใช้จ่ายทั้งหมดในการเข้าดำเนินการก่อสร้างสถานบริการน้ำมันเชื้อเพลิงเพื่อสวัสดิการในที่ดินดังกล่าว ในข้อ 2 โดย ปตท. และมหาวิทยาลัยราชภัฏเพชรบูรณ์ ร่วมกันพิจารณากำหนดรายละเอียดของรูปแบบสถานบริการน้ำมันเชื้อเพลิงเพื่อสวัสดิการ ปรากฏตามรายละเอียดแนบท้ายข้อตกลงนี้

ข้อ 4. กรรมสิทธิ์ในสิ่งปลูกสร้างและทรัพย์สินอุปกรณ์

อาคารสถานบริการน้ำมันเชื้อเพลิงและสิ่งปลูกสร้างอื่นรวมถึงทรัพย์สินอุปกรณ์ที่ ปตท. ได้ดำเนินการจัดสร้างขึ้นในที่ดินที่ตั้งสถานบริการน้ำมันเชื้อเพลิงเพื่อสวัสดิการเพื่อดำเนินการตามวัตถุประสงค์ในข้อ 1 นั้น ปตท. ยกให้เป็นกรรมสิทธิ์ของมหาวิทยาลัยราชภัฏเพชรบูรณ์ เมื่อครบกำหนดเวลาการใช้ประโยชน์ที่ดินตามข้อ 3 แล้ว

ข้อ 5. การให้สิทธิดำเนินการสถานบริการน้ำมันเชื้อเพลิงเพื่อสวัสดิการ

มหาวิทยาลัยราชภัฏเพชรบูรณ์ จะมอบให้ ปตท. เป็นผู้ดำเนินการสถานบริการน้ำมันเชื้อเพลิงเพื่อสวัสดิการภายใต้การกำกับดูแลของคณะกรรมการสวัสดิการภายในส่วนราชการมหาวิทยาลัยราชภัฏเพชรบูรณ์ ตลอดระยะเวลาตามบันทึกข้อตกลงฉบับนี้ โดย ปตท. เป็นผู้จัดเก็บรายได้จากการดำเนินการภายในสถานบริการน้ำมันเชื้อเพลิงเพื่อสวัสดิการ และมอบรายได้ให้กับกองทุนสวัสดิการมหาวิทยาลัยราชภัฏเพชรบูรณ์ตามเกณฑ์ที่ ปตท. กับ มหาวิทยาลัยราชภัฏเพชรบูรณ์ พิจารณาเห็นชอบร่วมกัน ตามบันทึกแนบท้ายข้อตกลงนี้

ข้อ 6. การกำหนดราคาน้ำมันเชื้อเพลิง

ปตท. จะจำหน่ายผลิตภัณฑ์ปิโตรเลียมตามบันทึกข้อตกลงนี้ให้แก่ ข้าราชการ, นักศึกษา และบุคลากรของมหาวิทยาลัย ตามเงื่อนไขที่ ปตท. กับมหาวิทยาลัยราชภัฏเพชรบูรณ์ พิจารณาเห็นชอบร่วมกัน ตามบันทึกแนบท้ายบันทึกข้อตกลงนี้

ข้อ 7. เงื่อนไขและเกณฑ์การมอบรายได้

ปตท. ร่วมกับมหาวิทยาลัยราชภัฏเพชรบูรณ์ จะต้องพิจารณาทบทวน บันทึกแนบท้ายข้อตกลงเรื่อง เงื่อนไขและเกณฑ์การมอบรายได้ให้กับกองทุนสวัสดิการมหาวิทยาลัยราชภัฏเพชรบูรณ์ ในทุกๆ 5 ปี นับตั้งแต่วันที่เปิดดำเนินการจนกว่าจะสิ้นสุดโครงการ โดยที่เงื่อนไขและเกณฑ์ที่เกิดจากการพิจารณา ในแต่ละครั้ง อาจจะเพิ่มขึ้นเท่าเดิม หรือลดลงก็ได้ ตามสถานการณ์ธุรกิจขณะนั้น แต่ต้องคำนึงถึงประโยชน์สูงสุดที่มหาวิทยาลัยราชภัฏเพชรบูรณ์เป็นสำคัญ

ข้อ 8. การดัดแปลงต่อเติมสถานบริการน้ำมันเชื้อเพลิงเพื่อสวัสดิการ

ปตท. จะกระทำการดัดแปลง ต่อเติม หรือปลูกสร้างสิ่งปลูกสร้างใดๆ ภายในสถานบริการน้ำมันเชื้อเพลิงเพื่อสวัสดิการ ได้ต่อเมื่อได้รับความเห็นชอบเป็นลายลักษณ์อักษรจากมหาวิทยาลัยราชภัฏเพชรบูรณ์ก่อน ทั้งนี้เพื่อให้เป็นไปตาม กฎ ระเบียบ หรือกฎหมายที่มีผลบังคับใช้ในการจัดตั้งสถานบริการน้ำมันเชื้อเพลิงของทางราชการ และตามความเหมาะสม

ข้อ 9. การให้เช่าหรือดำเนินการช่วง

ปตท. จะนำสิทธิการดำเนินการสถานบริการน้ำมันเชื้อเพลิงเพื่อสวัสดิการ ตามบันทึกข้อตกลงนี้ทั้งหมด หรือบางส่วนไปให้ผู้อื่นเช่าช่วงหรือดำเนินการช่วงไม่ได้ เว้นแต่จะได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากมหาวิทยาลัยราชภัฏเพชรบูรณ์แล้ว

ข้อ 10. หน้าที่ในการดูแลสถานบริการน้ำมันเชื้อเพลิงเพื่อสวัสดิการ

ปตท. จะต้องทำการตรวจสภาพซ่อมบำรุง และซ่อมแซมสถานบริการน้ำมันเชื้อเพลิงเพื่อสวัสดิการ และอุปกรณ์ของ ปตท. ให้ใช้งานได้อยู่เสมอ

คู่มือ

4

ข้อ 11. สิทธิตรวจสอบตราสารนํ้ามันเชื้อเพลิงเพื่อสวัสดิการ

มหาวิทยาลัยราชภัฏเพชรบูรณ์ มีสิทธิที่จะเข้าไปตรวจสอบตราสารนํ้ามันเชื้อเพลิงเพื่อสวัสดิการ ได้ตลอดเวลา และมีสิทธิแนะนำ หรือให้ความเห็นเพื่อให้การปฏิบัติเป็นไปตามบันทึกข้อตกลง เมื่อเห็นว่าอาจก่อให้เกิดความเสียหายได้

ข้อ 12. ค่าสาธารณูปโภค ค่าภาษี และค่าธรรมเนียมใบอนุญาตต่างๆ

ปตท. เป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายสาธารณูปโภคประจำเดือน เช่น ค่านํ้าประปา ค่าไฟฟ้า ค่าภาษีอากรต่างๆ เช่น ภาษีมูลค่าเพิ่ม ตลอดจนค่าธรรมเนียมต่างๆ ที่เกิดขึ้นจากการดำเนินการตราสารนํ้ามันเชื้อเพลิงเพื่อสวัสดิการ ตามบันทึกข้อตกลงนี้

ข้อ 13. การประกันภัย

ปตท. เป็นผู้จัดทำประกันภัยอาคารตราสารนํ้ามันเชื้อเพลิงเพื่อสวัสดิการ ตลอดจนสิ่งปลูกสร้างและทรัพย์สินอุปกรณ์อื่นที่ ปตท. เป็นผู้ลงทุนหรือเป็นเจ้าของและเป็นผู้ชำระเบี้ยประกันภัยหากเกิดวินาศภัย ปตท. จะดำเนินการปรับปรุงซ่อมแซมตราสารนํ้ามันเชื้อเพลิงเพื่อสวัสดิการ ที่ได้รับความเสียหายให้กลับคืนสู่สภาพเดิม

ข้อ 14. การบอกเลิกสัญญาก่อนครบกำหนดเวลา

ในระหว่างอายุสัญญา ตามบันทึกข้อตกลงนี้หาก มหาวิทยาลัยราชภัฏเพชรบูรณ์มีความจำเป็นต้องใช้พื้นที่จัดตั้งตราสารนํ้ามันเชื้อเพลิงเพื่อสวัสดิการ เพื่อประโยชน์ทางการศึกษาหรือประโยชน์อย่างอื่นของทางราชการ คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายจะร่วมกันพิจารณาตามที่เห็นสมควรต่อไป

ในกรณีมีเหตุจำเป็น ปตท. มีสิทธิแจ้งขอยกเลิกสัญญาได้โดยคู่สัญญาทั้งสองฝ่ายจะร่วมกันพิจารณาตามที่เห็นสมควรต่อไป เช่นกัน

ข้อ 15. เหตุสุดวิสัย

ในกรณีที่ฝ่ายหนึ่งฝ่ายใดไม่สามารถปฏิบัติตามข้อตกลงอันเนื่องมาจากเหตุสุดวิสัยจะถือว่ากระทำผิดตามบันทึกข้อตกลงนี้ไม่ได้

คู่มือฉบับ

5

ข้อ 16. กรณีที่มีปัญหาในการดำเนินการตามข้อตกลงนี้ หรือมีปัญหาในการปฏิบัติตามข้อตกลงนี้

การดำเนินการเพื่อแก้ไขให้เป็นไปตามที่ ปตท. และ มหาวิทยาลัยราชภัฏเพชรบูรณ์ เห็นชอบร่วมกัน

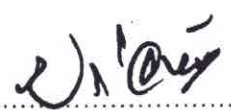
ทั้งนี้ ให้ยกเลิก บันทึกข้อตกลงการจัดตั้งสถานบริการน้ำมันเชื้อเพลิงเพื่อสวัสดิการระหว่าง บริษัท ปตท. จำกัด (มหาชน) กับ มหาวิทยาลัยราชภัฏเพชรบูรณ์ ฉบับ ลงวันที่ 25 กรกฎาคม 2555 และบันทึกแนบท้ายข้อตกลงฯ ฉบับวันที่ 25 กรกฎาคม 2555 และให้ใช้บันทึกข้อตกลง ฉบับนี้แทน

บันทึกข้อตกลงนี้ทำขึ้นสองฉบับ ข้อความถูกต้องตรงกัน ทั้งสองฝ่ายได้อ่านและเข้าใจข้อตกลงนี้แล้ว เพื่อเป็นหลักฐานจึงลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญ

บริษัท ปตท. จำกัด (มหาชน) (ปตท.)

มหาวิทยาลัยราชภัฏเพชรบูรณ์

โดย : 

โดย : 

(นายสุชาติ ระมาศ)

(รองศาสตราจารย์ ดร.เปื้อง จันดา)

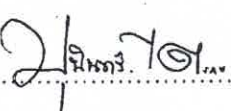
ผู้จัดการฝ่าย รักษาการผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการใหญ่

อธิการบดีมหาวิทยาลัยราชภัฏเพชรบูรณ์ และ

การตลาดขายปลีก

ประธานคณะกรรมการสวัสดิการภายในส่วนราชการ

มหาวิทยาลัยราชภัฏเพชรบูรณ์

พยาน : 

พยาน : 

(นายมนินทร์ ไตรภพ)

(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.ไชวัญ สุนทรสารทูล)

ผู้จัดการฝ่ายกลยุทธ์การตลาดขายปลีก

รองอธิการบดี ฝ่ายกิจการสภามหาวิทยาลัย

และกิจการพิเศษ