

ข้อตกลงการมอบสิทธิการบริหารร้านค้าสวัสดิการ (Café Amazon)
 สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิงเพื่อสวัสดิการมหาวิทยาลัยราชภัฏเพชรบูรณ์ ครั้งที่ ๓

เลขที่...../.....

วันที่.....๑.....เดือน.....พฤษภาคม.....พ.ศ.๒๕๖๔.....

ข้อตกลงฉบับนี้ทำขึ้นระหว่าง บริษัท ปตท.น้ำมันและการค้าปลีก จำกัด (มหาชน) (PTT Oil and Retail Business Public Company Limited) สำนักงานตั้งอยู่เลขที่ ๕๕๕/๒ ศูนย์เอนเนอร์ยี่คอมเพล็กซ์ อาคาร B ชั้น ๑๒ ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร ๑๐๙๐๐ โดย นายเพิ่มสิน จุลสุข ผู้มีอำนาจลงนามข้อตกลงฉบับนี้ ซึ่งต่อไปนี้เรียกว่า “OR” กับ มหาวิทยาลัยราชภัฏเพชรบูรณ์ ตั้งอยู่เลขที่ ๘๓ หมู่ ๑๑ ถนนสระบุรี - หล่มสัก ตำบลสะเตียง อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์ ๖๗๐๐๐ โดย ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.ประยูร ลิ้มสุข อธิการบดีมหาวิทยาลัยราชภัฏเพชรบูรณ์ และประธานคณะกรรมการสวัสดิการภายในส่วนราชการมหาวิทยาลัยราชภัฏเพชรบูรณ์ ซึ่งต่อไปในข้อตกลงนี้เรียกว่า “มหาวิทยาลัยราชภัฏเพชรบูรณ์” อีกฝ่ายหนึ่ง ทั้งสองฝ่ายได้ตกลงกัน มีข้อความดังต่อไปนี้

ข้อ ๑. วัตถุประสงค์

มหาวิทยาลัยราชภัฏเพชรบูรณ์ ยินยอมให้ OR ใช้พื้นที่บางส่วนภายในบริเวณสถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิงเพื่อสวัสดิการมหาวิทยาลัยราชภัฏเพชรบูรณ์ เพื่อดำเนินกิจการร้านค้าสวัสดิการ สนับสนุนการดำเนินการกิจการสถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิงเพื่อสวัสดิการมหาวิทยาลัยราชภัฏเพชรบูรณ์ ซึ่งต่อไปในข้อตกลงนี้เรียกว่า “ร้านค้าสวัสดิการ” ภายใต้เครื่องหมายการค้า “Café Amazon” โดย มหาวิทยาลัยราชภัฏเพชรบูรณ์ มอบสิทธิการบริหารร้านค้าสวัสดิการภายในสถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิงเพื่อสวัสดิการมหาวิทยาลัยราชภัฏเพชรบูรณ์ ให้ ปตท. เป็นผู้ดำเนินการ

ทั้งนี้ OR เป็นผู้ลงทุนก่อสร้างอาคารหรือสิ่งปลูกสร้างใดๆ รวมทั้ง การปรับปรุงตกแต่งพื้นที่เพื่อใช้เป็นที่พักประกอบกิจการร้านค้าสวัสดิการสถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิงเพื่อสวัสดิการมหาวิทยาลัยราชภัฏเพชรบูรณ์ ด้วยทุนทรัพย์ของ ปตท.

ข้อ ๒. เอกสารอันเป็นส่วนหนึ่งของบันทึกข้อตกลง

เอกสารแนบท้ายบันทึกข้อตกลงต่อไปนี ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของบันทึกข้อตกลงนี้

๒.๑ ผังที่ตั้งร้านค้าสวัสดิการ มหาวิทยาลัยราชภัฏเพชรบูรณ์ จำนวน ๑ หน้า (ถ้ามี)

๒.๒ แบบรูปสิ่งปลูกสร้างจริง (AS Built Drawing) ของร้านค้าสวัสดิการ จำนวน.....หน้า (ถ้ามี)

๒.๓ หนังสือมอบอำนาจ สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน สำเนาทะเบียนบ้านของผู้มอบ

อำนาจ และผู้รับมอบอำนาจ

ข้อ ๓. สถานที่ตั้งร้านค้าสวัสดิการสถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิงเพื่อสวัสดิการมหาวิทยาลัยราชภัฏเพชรบูรณ์

ร้านค้าสวัสดิการ สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิงเพื่อสวัสดิการมหาวิทยาลัยราชภัฏเพชรบูรณ์ ตามข้อตกลงนี้ ตั้งอยู่เลขที่ ๘๓ หมู่ ๑๑ ถนนสระบุรี - หล่มสัก ตำบลสะเตียง อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์ ในส่วนของที่ดินอาคารร้านค้าดังกล่าว รวมพื้นที่ประมาณ ๑๐๐ ตารางเมตร ตามผังที่ตั้งที่ปรากฏในเอกสารแนบท้ายข้อตกลงนี้

ข้อ ๔. ระยะเวลาของข้อตกลง

บันทึกข้อตกลงนี้มีกำหนดระยะเวลา ๓ ปี นับตั้งแต่วันที่ ๑ พฤษภาคม ๒๕๖๔ ถึงวันที่ ๓๐ เมษายน ๒๕๖๗ เมื่อครบกำหนดเวลา ๓ ปี มหาวิทยาลัยราชภัฏเพชรบูรณ์ กับ OR จะพิจารณาร่วมกันในการต่ออายุบันทึกข้อตกลงออกไปอีกคราวละ ๓ ปี จนกว่าจะครบระยะเวลาข้อตกลงการก่อสร้างเพื่อปรับปรุงสถานบริการน้ำมันเชื้อเพลิงเพื่อสวัสดิการมหาวิทยาลัยราชภัฏเพชรบูรณ์

ข้อ ๕. ค่าตอบแทนในการมอบสิทธิการบริหารร้านค้าสวัสดิการสถานบริการน้ำมันเชื้อเพลิงเพื่อสวัสดิการมหาวิทยาลัยราชภัฏเพชรบูรณ์

OR ตกลงจ่ายค่าตอบแทนเพื่อเป็นสวัสดิการแก่ ข้าราชการ ลูกจ้างประจำ พนักงานมหาวิทยาลัย พนักงานราชการ และลูกจ้างชั่วคราว และครอบครัวของบุคลากรมหาวิทยาลัยราชภัฏเพชรบูรณ์ ให้แก่ “กองทุนสวัสดิการมหาวิทยาลัยราชภัฏเพชรบูรณ์” เป็นรายเดือนในอัตราร้อยละ ๕ ของยอดขายสุทธิต่อเดือน (ไม่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม และ ไม่รวมรายได้จากรายการส่งเสริมการขาย) โดยเริ่มตั้งแต่วันที่ ๑ พฤษภาคม ๒๕๖๔ เป็นต้นไปจนกว่าจะครบกำหนดระยะเวลาตามข้อ ๔

เมื่อระยะเวลาข้อตกลงนี้สิ้นสุด OR ร่วมกับมหาวิทยาลัยราชภัฏเพชรบูรณ์ จะต้องพิจารณา ทบทวน เงื่อนไข และเกณฑ์การมอบรายได้ค่าตอบแทนใหม่ ตามสถานการณ์ในขณะนั้น โดยต้องคำนึงถึงประโยชน์สูงสุดที่มหาวิทยาลัยราชภัฏเพชรบูรณ์จะได้รับเป็นสำคัญ

ข้อ ๖. การชำระค่าตอบแทน

OR จะชำระค่าตอบแทนร้านค้าสวัสดิการ ตามข้อ ๕ ให้แก่มหาวิทยาลัยราชภัฏเพชรบูรณ์ เป็นรายเดือนภายในวันที่ ๒๕ ของทุกเดือนจนกว่ากำหนดระยะเวลาจะสิ้นสุดลง

ข้อ ๗. การให้การสนับสนุนกิจกรรมของมหาวิทยาลัยราชภัฏเพชรบูรณ์

OR สนับสนุนกิจกรรมของมหาวิทยาลัยราชภัฏเพชรบูรณ์เป็นเครื่องดื่มของ Café Amazon โดยสนับสนุนเป็นคูปองส่งมอบให้กับมหาวิทยาลัย จำนวน ๕๐๐ ใบ/ปี (ตั้งแต่วันที่ ๑ พฤษภาคม ๒๕๖๔ - วันที่ ๓๐ เมษายน ๒๕๖๗) และให้ส่วนลด ๕ บาทต่อแก้ว สำหรับเครื่องดื่ม Café Amazon ทุกประเภท เฉพาะบุคลากรของมหาวิทยาลัยทุกประเภทที่แสดงบัตรประจำตัว

ข้อ ๘. ค่าสาธารณูปโภค ค่าภาษี และ ค่าใช้จ่ายต่างๆ

OR เป็นผู้ดำเนินการติดตั้งมาตรวัดกระแสไฟฟ้าและมาตรวัดน้ำประปา และตกลงเป็นผู้จ่ายค่ากระแสไฟฟ้าและน้ำประปา รวมทั้ง เป็นผู้จ่ายค่าภาษีอากร ตลอดจน ค่าธรรมเนียมต่าง ๆ ที่เกิดขึ้นจากการประกอบกิจการ

ข้อ ๙. การโอนสิทธิ และ ให้เช่าช่วงสิทธิการบริหาร

OR เป็นผู้ดำเนินการกิจการร้านค้าสวัสดิการภายในสถานบริการน้ำมันเชื้อเพลิงเพื่อสวัสดิการมหาวิทยาลัยราชภัฏเพชรบูรณ์ ตามข้อตกลงนี้ โดย OR มีสิทธิที่จะโอนสิทธิหรือให้เช่าช่วงการบริหารกิจการร้านค้าสวัสดิการภายในสถานบริการน้ำมันเชื้อเพลิงเพื่อสวัสดิการมหาวิทยาลัยราชภัฏเพชรบูรณ์ ให้แก่บุคคลหรือนิติบุคคลใดก็ได้ แต่จะต้องแจ้งให้ “มหาวิทยาลัยราชภัฏเพชรบูรณ์” ทราบเป็นลายลักษณ์อักษร และจะต้องได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจาก “มหาวิทยาลัยราชภัฏเพชรบูรณ์” ด้วยทุกครั้งที่มีการโอนสิทธิ

ข้อ ๑๐. ความรับผิดชอบ และ สิทธิการตรวจตราของร้านค้าสวัสดิการสถานบริการน้ำมัน
เชื้อเพลิงเพื่อสวัสดิการมหาวิทยาลัยราชภัฏเพชรบูรณ์

มหาวิทยาลัยราชภัฏเพชรบูรณ์ มีสิทธิแต่งตั้งคณะกรรมการหรือผู้แทนเข้าไป
ตรวจตราเอกสารต่าง ๆ เกี่ยวกับยอดขายสุทธิต่อเดือนทุก ๆ เดือนภายในสถานบริการน้ำมันเชื้อเพลิงฯ
และร้านค้าสวัสดิการ ตามความจำเป็นได้ตลอดเวลา และมีสิทธิตรวจสอบ หรือแนะนำ ให้ OR ปรับปรุงแก้ไข
หรือแสดง ความคิดเห็นว่ามีการกระทำใดอันเป็นการผิดข้อตกลง หรืออาจก่อให้เกิดความเสียหายได้ จนกว่าจะ
ครบกำหนดระยะเวลาตามข้อ ๔

ข้อ ๑๑. การแก้ไขเพิ่มเติมบันทึกข้อตกลง

การแก้ไขเพิ่มเติม หรือ เปลี่ยนแปลงใด ๆ ในบันทึกข้อตกลง จะต้องพิจารณาร่วมกัน
โดยทำเป็นลายลักษณ์อักษร และลงลายมือชื่อโดยผู้มีอำนาจของทั้งสองฝ่าย

ข้อ ๑๒. เหตุสุดวิสัย

ในกรณีที่ ฝ่ายหนึ่งฝ่ายใด ไม่สามารถปฏิบัติตามบันทึกข้อตกลงฉบับนี้
อันเนื่องมาจากเหตุสุดวิสัยจะถือว่าไม่ปฏิบัติตามบันทึกข้อตกลงนี้ไม่ได้ และทั้งสองฝ่ายจะร่วมกันพิจารณาตามที่
เห็นสมควรต่อไป

บันทึกข้อตกลงนี้ทำขึ้นเป็นสองฉบับมีข้อความถูกต้องตรงกัน ทั้งสองฝ่ายได้อ่านและเข้าใจ
บันทึกข้อตกลงนี้โดยละเอียดตลอดแล้ว เพื่อเป็นหลักฐานจึงลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน และเก็บไว้
ฝ่ายละฉบับ

บริษัท ปตท.น้ำมันและการค้าปลีก จำกัด (มหาชน)

โดย



(นายเพิ่มสิน จุลสุข)

ผู้จัดการส่วนพัฒนาเครือข่ายคาเฟ่เมซอน

พยาน

จวิ.น.ล.ย

(นางสาวขวัญพลอย ปัทมเจริญ)

พนักงานวิเคราะห์และวางแผน

ส่วนพัฒนาเครือข่ายคาเฟ่เมซอน

มหาวิทยาลัยราชภัฏเพชรบูรณ์

โดย



(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร. ประยูร ลิ้มสุข)

อธิการบดีมหาวิทยาลัยราชภัฏเพชรบูรณ์ และ
ประธานคณะกรรมการสวัสดิการภายในส่วนราชการ
มหาวิทยาลัยราชภัฏเพชรบูรณ์

พยาน



(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร. สำราญ ท้าวเงิน)

รองอธิการบดีฝ่ายบริหาร

มหาวิทยาลัยราชภัฏเพชรบูรณ์